



WALLFIT® SMART B

Mehr Wohngefühl pro Quadratmeter genießen



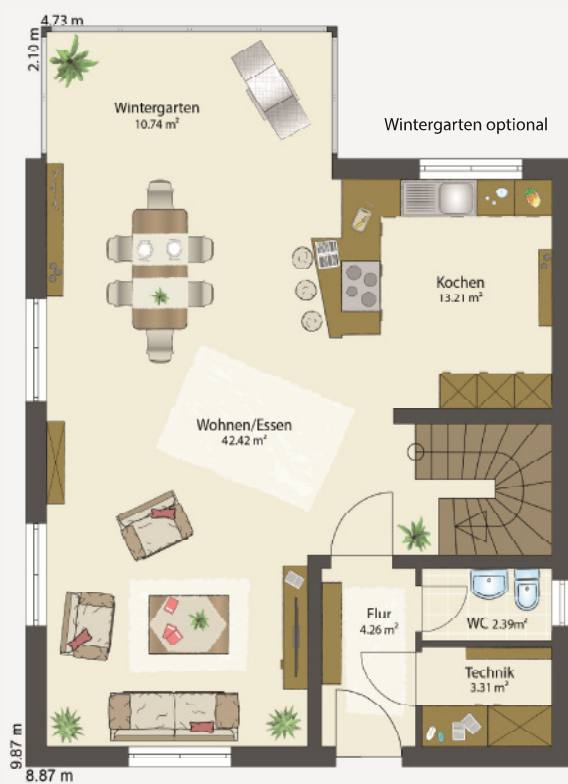
Für alle, die nicht unbedingt mehr Fläche, aber bedingungslos mehr Wohlgefühl pro Quadratmeter erwarten, ist SMART B die perfekte Lösung. Flexibilität und Auswahl sind hier unter einem Dach vereint.



Grundrisse und Einteilungen



Erdgeschoss



Obergeschoss



WALLFIT® SMART B

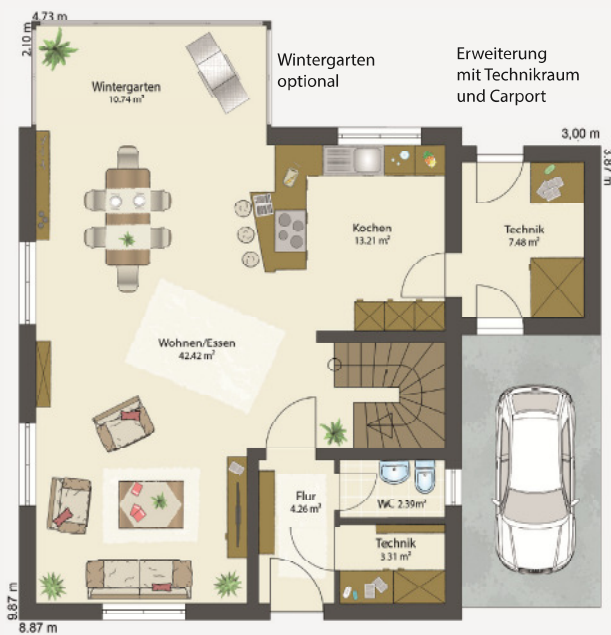
Kniestock	1,00 m
Wohnfläche gesamt	123,30 m²
Nettogrundfläche* EG	70,91 m ²
Nettogrundfläche* OG	70,78 m ²
Nettogrundfläche* gesamt	141,69 m²

* Nach DIN 277



WALLFIT® SMART B

Weitere Dach- und Grundrissvarianten



Erdgeschoss (für alle Dachvarianten)

Den knapp 40 m² großen Wohn- und Essbereich des SMART B können Sie natürlich auch offen oder mit abgetrennter Küche planen. Sie können ihn auch vergrößern – mit einem Wintergarten oder einer Terrasse. Auch der zusätzliche Carport mit Technikraum bietet Ihnen einen spürbar gesteigerten Wohnkomfort.

Dachvarianten:

Bei einem Flachdach, Pultdach oder Walmdach ergeben sich zwei Vollgeschosse mit folgenden Flächen:

WALLFIT® SMART B	
Wohnfläche gesamt	134,50 m ²
Nettogrundfläche* EG	70,91 m ²
Nettogrundfläche* OG	70,78 m ²
Nettogrundfläche* gesamt	141,69 m ²

*Alle gemachten Angaben sind ca. Angaben

WALLFIT® SMART B
Flachdach



Obergeschoss





WALLFIT® SMART B
Pultdach



Obergeschoss



WALLFIT® SMART B
Walmdach



Obergeschoss

